



## ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Община Пловдив  
Пл. Стефан Стамболов 1  
N: 23 ПОБС-356  
от 04.10.2023 13:36  
Проверка на plovdiv.bg  
Код : OMC28694AB

г. „Стефан Стамболов“ № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703  
www.plovdiv.bg, e-mail: info@plovdiv.bg

Д-р ПК ОССД  
ПК ПК  
ПК БФ  
ПК ОРТЗБ  
от 10.25.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ- ПЛОВДИВ

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЗДРАВКО ДИМИТРОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ

**ОТНОСНО: I.** Вземане на решение за отмяна на Решение № 290, взето с протокол № 16 от 18.09.2023г. на Общински съвет-Пловдив.

**II.** Вземане на решение за изменение и допълнение на Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 година, приета с Решение № 79, взето с протокол № 7 от 06.04.2023г., както следва:

1. Допълва Раздел II.1.2. „Предоставяне на нежилищни имоти под наем“ - II.1.2.2 - „Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, като се създава нова позиция:

№	Описание на недвижимия имот
4.	На територията на Район „Северен“
4.12.	Част от недвижим имот – публична общинска собственост с площ 2 810кв.м., попадащ в уличната регулация на ул. „Напредък“, северно от УПИ I-503.38, жил. застр. в кв.17 по плана на ПУП-ПР на кв. „Захарна фабрика“ и кв. „Тодор Каблешков“, одобрен с Решение № 153, взето с Протокол № 9/25.06.2020г. на Общински съвет-Пловдив, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 56784.503.39 по кадастралната карта на гр. Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с НТП: За друг поземлен имот за движение и транспорт.

2. Заличава позиция 4.24 от Раздел II.1.2. „Предоставяне на нежилищни имоти под наем“ - II.1.2.2 - „Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Северен“, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС“.

**III.** Вземане на решение за безвъзмездно предоставяне за управление на ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ НА МВР - ПЛОВДИВ, ЕИК 129009870 със седалище и

адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Княз Богориди ” № 7, част от недвижим имот – публична общинска собственост с площ 2 810кв.м., попадащ в **уличната регулация на ул. „Напредък”**, северно от УПИ I-503.38, жил. застр. в кв.17 по плана на ПУП-ПР на кв. „Захарна фабрика“ и кв. „Тодор Каблешков”, одобрен с Решение № 153, взето с Протокол № 9/25.06.2020г. на Общински съвет-Пловдив, **представляващ част от поземлен имот с идентификатор 56784.503.39** по кадастралната карта на гр. Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с НТП: За друг поземлен имот за движение и транспорт, за срок от 10 /десет/ години.

## **УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В община Пловдив е постъпило искане № 23 ПЛ – 1282/28.09.2023г., доп. с № 23 ПЛ – 1307/03.10.2023г. от ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ НА МВР - ПЛОВДИВ, ЕИК 129009870, за предоставяне на част от недвижим имот – публична общинска собственост с площ 2 810кв.м., попадащ в **уличната регулация на ул. „Напредък”**, северно от УПИ I-503.38, жил. застр. в кв.17 по плана на ПУП-ПР на кв. „Захарна фабрика“ и кв. „Тодор Каблешков”, одобрен с Решение № 153, взето с Протокол № 9/25.06.2020г. на Общински съвет-Пловдив, **представляващ част от поземлен имот с идентификатор 56784.503.39** по кадастралната карта на гр. Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с НТП: За друг поземлен имот за движение и транспорт, който да бъде използван като паркинг за съхранение на веществени доказателства - моторни превозни средства иззети по реда на НПК в хода на разследваните в поделенията на ОД на МВР Пловдив досъдебни производства.

Областна дирекция на МВР-Пловдив е юридическо лице на бюджетна издръжка, съгласно чл.37, ал.2 от Закона за Министерство на вътрешните работи.

Община Пловдив е собственик на част от недвижим имот – публична общинска собственост с площ 2 810кв.м., попадащ в **уличната регулация на ул. „Напредък”**, северно от УПИ I-503.38, жил. застр. в кв.17 по плана на ПУП-ПР на кв. „Захарна фабрика“ и кв. „Тодор Каблешков”, одобрен с Решение № 153, взето с Протокол № 9/25.06.2020г. на Общински съвет-Пловдив, **представляващ част от поземлен имот с идентификатор 56784.503.39** по кадастралната карта на гр. Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с НТП: За друг поземлен имот за движение и транспорт.

Гореописаният имот е включен в Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 г., приета с Решение № 79, взето с протокол № 7/06.04.2023г. на Общински съвет – Пловдив в Раздел II.1.2. „Предоставяне на нежилищни имоти под наем“ - II.1.2.2 - „Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Северен “, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС“, като с оглед направеното искане от Областна дирекция на МВР – Пловдив, следва да бъде изменена Годишната програма и имотът да бъде включен в Раздел II.1.2. „Предоставяне на нежилищни имоти под наем“ - II.1.2.2 - „Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, *на територията на район „Северен“*, като се допълни нова позиция № 4.12.

С Решение № 290, взето с протокол № 16 от 18.09.2023г. на Общински съвет – Пловдив е възложено на кмета на район „Северен“ да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за гореописания имот, като предвид направеното искане е необходимо да бъде отменено решението. Към настоящия момент от страна на администрацията на район „Северен“ няма предприети действия по изпълнение на Решение № 290, взето с протокол № 16 от 18.09.2023г. на Общински съвет – Пловдив.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - гр. Пловдив да вземе следното

## РЕШЕНИЕ

Като взе предвид, че в община Пловдив е постъпило искане № 23 ПЛ – 1282/28.09.2023г., доп. с № 23 ПЛ – 1307/03.10.2023г. от ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ НА МВР - ПЛОВДИВ, ЕИК 129009870, за предоставяне на част от недвижим имот – публична общинска собственост с площ 2 810кв.м., попадащ в **уличната регулация на ул. „Напредък“**, северно от УПИ I-503.38, жил. застр. в кв.17 по плана на ПУП-ПР на кв. „Захарна фабрика“ и кв. „Тодор Каблешков“, одобрен с Решение № 153, взето с Протокол № 9/25.06.2020г. на Общински съвет-Пловдив, **представляващ част от поземлен имот с идентификатор 56784.503.39** по кадастралната карта на гр. Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с НТП: За друг поземлен имот за движение и транспорт, който да бъде използван като паркинг за съхранение на веществени доказателства - моторни превозни средства иззети по реда на НПК в хода на разследваните в поделенията на ОД на МВР Пловдив досъдебни производства;

като взе предвид, че Областна дирекция на МВР-Пловдив е юридическо лице на бюджетна издръжка, съгласно чл.37, ал.2 от Закона за Министерство на вътрешните работи;

като взе предвид, че Община Пловдив е собственик на част от недвижим имот – публична общинска собственост с площ 2 810кв.м., попадащ в **уличната регулация на ул. „Напредък“**, северно от УПИ I-503.38, жил. застр. в кв.17 по плана на ПУП-ПР на кв. „Захарна фабрика“ и кв. „Тодор Каблешков“, одобрен с Решение № 153, взето с Протокол № 9/25.06.2020г. на Общински съвет-Пловдив, **представляващ част от поземлен имот с идентификатор 56784.503.39** по кадастралната карта на гр. Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с НТП: За друг поземлен имот за движение и транспорт;

като взе предвид, че гореописаният имот е включен в Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 г., приета с Решение № 79, взето с протокол № 7/06.04.2023г. на Общински съвет – Пловдив в Раздел II.1.2. „Предоставяне на нежилищни имоти под наем“ - II.1.2.2 - „Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Северен“, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС“;

като взе предвид, че с оглед направеното искане от Областна дирекция на МВР – Пловдив, следва да бъде изменена Годишната програма и имотът да бъде включен в

Раздел II.1.2. „Предоставяне на нежилищни имоти под наем“ - II.1.2.2 - „Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Северен“, като се допълни нова позиция № 4.12;

като взе предвид, че с Решение № 290, взето с протокол № 16 от 18.09.2023г. на Общински съвет – Пловдив е възложено на кмета на район „Северен“ да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за гореописания имот, като предвид направеното искане е необходимо да бъде отменено решението;

като взе предвид, че към настоящия момент от страна на администрацията на район „Северен“ няма предприети действия по изпълнение на Решение № 290, взето с протокол № 16 от 18.09.2023г. на Общински съвет – Пловдив,

и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, чл. 11, ал. 1 и чл. 12, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 7, чл. 6, ал. 1 и ал. 7 и чл. 7, ал. 2 от НРПУРОИ, приета с Решение № 172, взето с протокол № 15/27.05.2010г. и последно изм. и доп. с Решение № 169, взето с протокол № 10 от 09.07.2020 г. на Общински съвет – Пловдив

### РЕШИ:

**I.** Отменя Решение № 290, взето с протокол № 16 от 18.09.2023г. на Общински съвет - Пловдив.

**II.** Изменя и допълва Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 година, приета с решение № 79, взето с протокол № 7 от 06.04.2023г., както следва:

**1.** Допълва Раздел II.1.2. „Предоставяне на нежилищни имоти под наем“ - II.1.2.2 - „Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, като се създава нова позиция:

№	Описание на недвижимия имот
4.	На територията на Район „Северен“
4.12.	Част от недвижим имот – публична общинска собственост с площ 2 810кв.м., попадащ в уличната регулация на ул. „Напредък“, северно от УПИ I-503.38, жил. застр. в кв.17 по плана на ПУП-ПР на кв. „Захарна фабрика“ и кв. „Тодор Каблешков“, одобрен с Решение № 153, взето с Протокол № 9/25.06.2020г. на Общински съвет-Пловдив, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 56784.503.39 по кадастралната карта на гр. Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с НТП: За друг поземлен имот за движение и транспорт.

**2.** Заличава позиция 4.24 от Раздел II.1.2. „Предоставяне на нежилищни имоти под наем“ - II.1.2.2 - „Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Северен“, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС“.

**III.** Предоставя безвъзмездно за управление на **ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ НА МВР - ПЛОВДИВ, ЕИК 129009870**, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Княз Богориди ” № 7, част от недвижим имот – публична общинска собственост с площ 2 810 кв.м., попадащ в **уличната регулация на ул. „Напредък”**, северно от УПИ I-503.38, жил. застр. в кв.17 по плана на ПУП-ПР на кв. „Захарна фабрика“ и кв. „Тодор Каблешков”, одобрен с Решение № 153, взето с Протокол № 9/25.06.2020г. на Общински съвет-Пловдив, **представляващ част от поземлен имот с идентификатор 56784.503.39** по кадастралната карта на гр. Пловдив, одобрена със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с НТП: За друг поземлен имот за движение и транспорт, за срок от 10 /десет/ години.

**IV.** Възлага на кмета на Община Пловдив да извърши необходимите действия за изпълнение на решението.

С уважение,

**ЗДРАВКО ДИМИТРОВ**

*Кмет на Община Пловдив*

Съгласували:

**ПЛАМЕН РАЙЧЕВ**

**ЗАМ. – КМЕТ СИ**

**ЗА ЗАМ.-КМЕТ УТОС**

съгласно заповед № 21 ОА-3240/01.12.2021 г.

Николай Аджеларов

*Директор дирекция ОС*

инж. Хрипсима Чектеря

*Началник отдел УИФ*

Мирослава

*Началник о*

Изготвил:

Албена Весева

*гл. експерт, отдел УИФ*